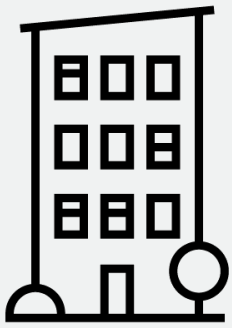
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Londenstraat 1 bus 0301, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-DBA_2017057023/EP16647/A001/D03/SD022

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **12-05-2022**

Handtekening:

Willy Zwaenepoel (Signature)

Digitaal ondertekend door Willy Zwaenepoel (Signature)
DN: c=BE, cn=Willy Zwaenepoel (Signature), sn=Zwaenepoel, givenName=Willy Germain, serialNumber=59071919340
Datum: 2022.05.12 11:46:45 +02'00'

WILLY ZWAENEPOEL

Studiebureau Kubiek
EP16647

kubiek
Pathoekeweg 9b/002
8000 Brugge

Dit certificaat is geldig tot en met **12 mei 2032.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K35) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/12/2017
Datum einde van de werken	21/12/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	11.397
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	83
Beschermd volume (m³)	475
Verliesoppervlakte (m²)	262
Bruto vloeroppervlakte (m²)	140
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	3,14
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,50
CO2-emissie (kg/jaar)	2.014
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31180128 / 31189820

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
WILLY ZWAENEPOEL
Studiebureau Kubiek
8000 Brugge
EP16647 | 0635597151

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.